



AGGLO DU SAINT QUENTINOIS

Date de mise en ligne : 15/12/2017

Recrute un Chargé de mission stratégie foncière (H/F)



CONTEXTE DU RECRUTEMENT

La **Communauté d'Agglomération du Saint-Quentinois** recrute un **Chargé de mission stratégie foncière (H/F)**

Vos priorités seront d'intégrer, la mission Stratégie, Observation et Ingénierie. Vous construirez les éléments de définition d'une politique foncière et en piloterez la mise en œuvre.

Vous apporterez une expertise immobilière et foncière dans le cadre de l'élaboration de projets d'aménagement fonciers.

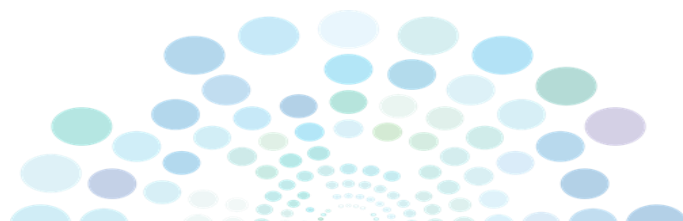
Vous effectuerez des diagnostics locaux et référentiels fonciers dans le cadre de projets urbains.

Vous serez rattaché au pôle Stratégie Foncière et Actions Immobilières de la **Direction de l'Aménagement et du Développement du Territoire** et plus particulièrement au Directeur.

Si vous êtes intéressé, voici le descriptif de vos futures missions !

VOS MISSIONS

- Définition et mise en œuvre des procédures foncières adaptées
- Elaboration d'une politique et d'une stratégie foncière à long terme
- Suivi des procédures d'acquisition et cession, gestion du domaine locatif
- Gestion de domaine privé des collectivités
- Diagnostics des locaux et des référentiels fonciers dans le cadre de projets urbains
- Rédaction des actes : location, cession, acquisition
- Apport d'une expertise et d'une aide à la décision sur la thématique foncière dans le cadre de projets aménagement, études et montages complexes



- Suivi des procédures et préemption dans le cadre des délégations des DPU et DPUR ou d'expropriation
- Suivi et sécurité juridique des procédures foncières et de portage
- Relations avec le service des domaines, notaires et avocats

VOTRE PROFIL

Vos atouts :

De formation en lien avec l'Ingénierie des collectivités territoriales vous devez savoir définir et mettre en œuvre la stratégie foncière de la collectivité. Vous devez aussi être capable de réaliser des montages juridiques complexes (copropriété, divisions en volume, vente en l'état). Pour mener à bien vos missions il vous faudra une connaissance approfondie du droit d'expropriation, du droit de l'immobilier et du code de la construction et de l'habitation.

Afin d'exceller dans vos missions vous devrez disposer d'un bon sens de la négociation, du contact et des relations interpersonnelles, de plus, vous devrez savoir travailler en transversalité et disposer de qualités comme l'anticipation, la réactivité, la rigueur et la discrétion.

Les conditions du poste :

Horaires : Plages fixes et variables (système de badgeage)

Salaire : selon le profil et l'expérience

Durée du contrat : 1 an renouvelable (ou par voie de mutation)

Avantages : COS/CNAS, participation mutuelle

Lieu : Siège de l'Agglomération, 58 Boulevard Victor Hugo, 02100 Saint-Quentin

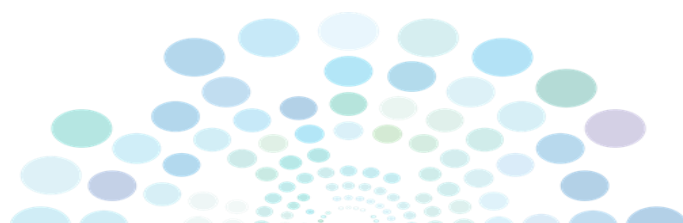
Pourquoi nous rejoindre ?

Depuis sa fusion en janvier 2017, la **Communauté d'Agglomération du Saint-Quentinois** c'est :

- **39 communes** qui comptent plus de 85 000 habitants sur un territoire alliant rural et urbain d'une superficie de plus de 29 000 hectares (créée le 1er janvier 2017 suite à une fusion)
- Une Collectivité qui compte **650 agents** et 76 élus communautaires située dans la Région Hauts de France (département de l'Aisne 02),

Nous offrons :

Des missions diversifiées, comme la collecte et le traitement des déchets, l'animation et le développement économique, la gestion de l'eau et de l'assainissement, l'aménagement du territoire, le développement d'un circuit automobile, le tourisme vert, un parc animalier situé dans un espace naturel protégé situé au cœur de la ville de Saint-Quentin, etc.



La Communauté d'Agglomération du Saint-Quentinois mène des actions en faveur de la diversité et de la mixité. Elle étudie toutes les demandes d'emplois dans le respect de son engagement pour la non-discrimination.

CONTACTS

Cette offre vous intéresse ? N'hésitez pas à nous faire parvenir votre candidature sur notre site !

Date de clôture de l'offre : 01/01/2018



<http://www.agglo-saintquentinois.fr/> :

Rubrique « L'agglo » → « Rejoindre les services »



Camille LAURENCE

Responsable du Pôle Recrutement/Mobilité/GPEEC

Direction du Développement des Ressources Humaines

Agglomération du Saint-Quentinois

 : 03.23.06.91.01

 : camille.laurence@casq.fr

Suivez-nous !



Agglomération du Saint-Quentinois



Agglosaintquentinois



Agglostquentin

Agglomération du Saint-Quentinois

Direction du Développement des Ressources Humaines

58 Boulevard Victor Hugo, 02100 SAINT-QUENTIN

